



ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

(в редакции от 23.07.2026)

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ - 2
2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ - 2
3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СТАТУС ПЛАТФОРМЫ - 5
4. ПОРЯДОК АКЦЕПТА, ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРОВ - 7
5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН - 8
6. БРОНИРОВАНИЕ, ОПЛАТА И ВОЗВРАТ СРЕДСТВ - 12
7. ОТЧЕТНОСТЬ И ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ - 16
8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ОГРАНИЧЕНИЕ РИСКОВ - 17
9. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ - 20
10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ - 20
11. РЕКВИЗИТЫ ВСЁ.РЕНТ - 20

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Общество с ограниченной ответственностью «ВСЕ РЕНТ» (Limited Liability Company «VSE.RENT»), ОГРН 1267800019904, ИНН 9810008420, адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д. 3, к. 5, стр. 1, оф. 194Н (далее – «Платформа» или «ВСЁ.РЕНТ»), публикует настоящую Оферту, которая является публичным предложением, адресованным неопределённому кругу лиц, в соответствии со ст. 435 и ч. 2 ст. 437 ГК РФ.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ВСЁ.РЕНТ является владельцем и администратором сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в домене <https://vse.rent>. Платформа предоставляет Заказчикам возможность одновременно ознакомиться с предложениями Поставщиков услуг, условиями заключения Договора и (или) Договора на оказание услуг, а также произвести оплату услуги / предоплату за бронирование указанной услуги путём перевода денежных средств ВСЁ.РЕНТ в рамках применяемых форм безналичных расчётов. Для Поставщиков услуг предоставляется возможность представить свои предложения неограниченному кругу лиц в домене <https://vse.rent>, ознакомиться с условиями заключения Договора и (или) Договора на оказание услуг и их заключением.

1.2. Соглашаясь с нашей Офертой, Вы принимаете её содержание в полном объеме. Если Вы по каким-либо причинам не согласны с каким-либо её содержанием, то все изменения станут обязательными для сторон только после их согласования и закрепления в Дополнительном соглашении. В противном случае, просим Вас полностью соблюдать условия Оферты до согласования изменений, либо не использовать нашу Платформу.

1.3. Когда Вы бронируете объект, МЫ предоставляем только Платформу и несём ответственность только за неё, а не за Объекты, их описание, цены, содержание Контента, действия Поставщика услуг и Заказчика.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящей Оферты применяются следующие понятия:

Акцепт Оферты – полное и безоговорочное принятие настоящей Оферты путём осуществления действий, указанных в п. 4.1 настоящей Оферты.

Ваучер – электронный документ, формируемый на основании предоставленных Поставщиком услуг данных и содержащий детали Заказа (даты, номер, имя и пр.), а также подтверждающий оплату (частичную оплату) Заказчика услуги и право Заказчика получить у Поставщика услуг заказанную Услугу на сумму и в объеме, указанных на Платформе. Письменный Договор на оказание услуг (если установлено правилами Поставщика услуг) может быть оформлен между Поставщиком услуг и Заказчиком непосредственно в месте оказания услуг.

Верификация – процедура подтверждения личности и полномочий Поставщика услуг, включающая проверку документов (идентификация) и подтверждение доступа к Личному кабинету посредством пароля, кода, символического платежа или иных средств (аутентификация), завершающаяся присвоением статуса «Идентификация пройдена».

Галерея – набор фото и видео изображений на Платформе ВСЁ.РЕНТ в сети Интернет.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Договор – настоящий документ (является публичной офертой в соответствии со ст. 435 и ч. 2 ст. 437 ГК РФ), договор, заключенный между ВСЁ.РЕНТ и Поставщиком услуг/Заказчиком посредством акцепта настоящей Оферты в порядке, предусмотренном условиями Оферты. По общему правилу продолжение пользования Услугами, включая как саму Платформу, так и Личный кабинет, является конклюдентным действием в виде акцепта Оферты в полном объеме, без ограничений.

Договор на оказание услуг – договор, заключенный (или который будет заключен в будущем) на оказание услуг между Поставщиком услуг и Заказчиком на условиях, установленных в Заказе.

Заказ – запрос Заказчика, направленный Поставщику услуг посредством Контакт-центра или Платформы, на резервирование Услуги Поставщика услуг, согласно размещенному на Платформе Предложению.

Заказчик – физическое лицо, обладающее необходимым объемом дееспособности в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления прав и исполнения всех предусмотренных пользовательскими документами Платформы обязательств в связи с приобретением Услуг Поставщика услуг, имеющее намерение оформить или оформляющее Заказ.

Заявление – форма обратной связи, либо обращение в электронном виде, направленное в Личном кабинете, либо по адресу электронной почты info@vse.rent.

Карточка Объекта – информация об услуге (объекте), отображаемая на Платформе согласно определяемому ВСЁ.РЕНТ формату и (или) самостоятельно сформированная ВСЁ.РЕНТ на основании сведений, в том числе полученных от Поставщика услуг, либо иным способом или размещенная на Платформе указанными выше лицами, включающая в себя сведения об услуге (объекте) и Контент.

Ключ ПЭП – уникальная последовательность символов, предназначенная для создания простой электронной подписи.

Ключ проверки простой электронной подписи – уникальная последовательность символов, однозначно связанная с Ключом ПЭП и предназначенная для проверки подлинности ПЭП.

Контакт-центр – центр обработки ВСЁ.РЕНТ обращений пользователей сети Интернет, посредством каналов связи (голосовых, электронных, онлайн), включая приложения для мобильных устройств и/или социальных сетей и технически реализованных, и доступных в момент обращения/предоставления ответа.

Контент – любая информация или материалы, размещаемые на Платформе, включая фото и видео изображения, описание Услуги Поставщика услуг, планы и иные материалы, включая отзывы, описания третьих лиц, и любые иные материалы, включая жалобы и предложения.

Личный кабинет – персональные разделы Поставщика услуг/Заказчика на Платформе ВСЁ.РЕНТ <https://vse.rent>. Регистрация в Личном кабинете является акцептом настоящей Оферты, а при оформлении Заказа - акцептом оферты на условиях, установленных в Заказе.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Объект – предложение Поставщика услуг по предоставлению определенной услуги (применительно к услуге аренды объекта недвижимости, максимальный срок такой аренды не превышает 90 календарных дней).

Оферта – направленное предложение о заключении в порядке, предусмотренном настоящей Офертой, Договора / Договора на оказание услуг по адресу: <https://vse.rent>.

Персональные данные – любая информация, которая прямо или косвенно относится к конкретному физическому лицу, являющемуся Потребителем или иным пользователем Платформы, в том числе его фамилия, имя, отчество, номер телефона, адрес места жительства, адрес электронной почты, паспортные данные, дата и место рождения, фотография, биометрические данные, IP-адрес, cookie-файлы и (или) любая иная информация, как по отдельности, так и в совокупности, и позволяющая его идентифицировать.

Платёж за бронирование – фиксированная сумма, применяемая при расчете Вознаграждения ВСЁ.РЕНТ за Услуги по договору Оферты, указанные в настоящей Оферте и рассчитанная исходя из сроков и стоимости аренды.

Платформа – сайт (включая все страницы данного сайта) <https://vse.rent> ВСЁ.РЕНТ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая функционал Личного кабинета.

Поставщик услуг – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством России, а также физическое лицо, оказывающие услуги физическим лицам на основании Договора на оказание услуг.

Потребитель – физическое лицо, имеющее намерение оформить Заказ или оформляющее Заказ посредством Платформы, Поставщиком услуг которого выступает индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством России.

Предложение – адресованная Заказчикам, предоставленная Поставщиком услуги и опубликованная на Платформе оферта Поставщика услуги о размещении услуги и заключении Договора на оказание услуг, отвечающая требованиям, изложенным в настоящей Оферте.

Предоплата за бронирование – денежная сумма, уплачиваемая Заказчиком через Платформу в счет обеспечения исполнения Договора на оказание услуг и оплаты услуг Платформы. Размер Предоплаты за бронирование определяется Поставщиком услуг, но не может быть менее 15 % от общей стоимости Заказа.

Простая электронная подпись (ПЭП) – электронная подпись, которая посредством использования кодов, паролей, либо иных средств подтверждает факт формирования и (или) подписания электронного документа.

Рабочий день/Рабочие дни – официальные рабочие дни в Российской Федерации, кроме выходных и праздничных дней.

Рабочий час/Рабочие часы – 09.00 – 18.00 или 10.00 – 19.00 каждого Рабочего Дня с учетом часового пояса субъекта/региона, либо определённый согласованный временной интервал с Поставщиком услуг.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Резерв услуги – наложение брони на Заказ в отношении конкретного Заказчика.

Система – программно-аппаратный комплекс Платформы, обеспечивающий автоматизацию процессов формирования Заказов, бронирования, расчетов и электронного документооборота.

Статус – статус исполнения Заказа, фиксируемый автоматически Системой, либо вручную предоставляемый ВСЁ.РЕНТ/Поставщиком услуг.

Уполномоченное лицо — физическое лицо, действующее от имени Поставщика услуг, зарегистрированное на Платформе, чей номер мобильного телефона используется в качестве логина для входа в Личный кабинет и идентификации на Платформе. Уполномоченное лицо самостоятельно подтверждает наличие полномочий на размещение Объекта и заключение Договоров на оказание услуг от имени собственника или иного правообладателя.

Условия заказа объекта – основные положения, регламентирующие условия оформления Заказов и резерва для Заказчика.

Услуги – стандартные услуги, перечисленные в настоящей Оферте.

Учетная запись – запись, содержащая сведения, необходимые для идентификации, авторизации и учёта действий Поставщика услуг и Заказчика на Платформе ВСЁ.РЕНТ <https://vse.rent>.

В настоящей Оферте могут быть использованы термины, не определенные в текущем пункте. В этом случае толкование такого термина производится в соответствии с действующим законодательством, либо толкованием, сложившимся в сети Интернет, либо обычаями делового оборота.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СТАТУС ПЛАТФОРМЫ

3.1. ВСЁ.РЕНТ предоставляет Поставщикам услуг возможность самостоятельно размещать Объекты в сети Интернет на Платформе в целях Резерва услуги и заключения с Заказчиками Договоров на оказание услуг.

3.2. Стороны понимают и принимают, что ВСЁ.РЕНТ действует исключительно в качестве агента Поставщика услуг (ст. 1005 ГК РФ) и информационного посредника (ст. 1253.1 ГК РФ). ВСЁ.РЕНТ не является стороной Договора на оказание услуг (в том числе арендодателем, исполнителем услуг по размещению или проживанию). Все права и обязанности по Договору на оказание услуг возникают непосредственно между Поставщиком услуг и Заказчиком. ВСЁ.РЕНТ не выступает работодателем, налоговым агентом Поставщика услуг или уполномоченным представителем Заказчика. Формирование Ваучера, прием платежей и иные действия ВСЁ.РЕНТ совершаются исключительно в рамках агентских полномочий и не свидетельствуют о принятии на себя обязательств исполнителя по смыслу Закона РФ № 2300-1 «О защите прав потребителей».

3.3. Отношения ВСЁ.РЕНТ и Поставщика услуг в связи с заключением и исполнением Договора регулируются главами 39 «Возмездное оказание услуг» и 52 «Агентирование» Гражданского кодекса Российской Федерации, а также иными применимыми нормами действующего законодательства Российской Федерации.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

3.4. Предметом Договора является возмездное оказание ВСЁ.РЕНТ Поставщику услуг следующих Услуг в связи с размещением Предложений в сети Интернет:

- размещение на Платформе Предложений, в том числе информации о возможности резервирования объекта в определенные даты, стоимости услуги за сутки, общей стоимости, описания объекта и пр.;
- размещение на Платформе Контента, в т.ч. информации о Поставщике услуг, преимуществах объекта либо конкретного Предложения, дополнительных данных и индивидуальных особенностей размещения;
- размещение на Платформе информации о Поставщике услуг и его преимуществах;
- размещение на Платформе отличительных знаков Поставщика услуг;
- самостоятельное изготовление и размещение, либо подготовка и размещение в Платформе карточки Объекта для целей последующего составления Поставщиком услуг Предложения;
- предоставление Личного Кабинета, технической и технологической возможности пользования Платформой.

3.5. ВСЁ.РЕНТ не гарантирует, что информация об объекте, датах оказания услуги и пр. является точной, но при предоставлении Платформы мы принимаем разумные меры предосторожности. ВСЁ.РЕНТ не несет ответственности за ошибки, перебои или отсутствие информации. В случае, если вам стало известно о таких ошибках, просим сообщить нам, а мы обязуемся исправить их в разумный срок.

3.6. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по организации исполнения Договора с Заказчиком и/или обеспечению возможности резервирования Объектов.

3.7. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по обеспечению технической возможности резервирования Объектов с целью дальнейшего заключения Договора между Поставщиком услуг и Заказчиком.

3.8. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по формированию Ваучера и направления его Заказчику /Поставщику услуг.

3.9. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по приему денежных средств Поставщика услуг от Заказчика и в соответствии с условиями настоящей Оферты перечисления данных денежных средств Поставщику услуг с удержанием платежа за бронирование.

3.10. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по обработке отмены Заказа Поставщиком услуг/Заказчиком.

3.11. ВСЁ.РЕНТ предоставляет услуги по обработке операции переноса срока(ов) Заказа Поставщиком услуг/Заказчиком.

3.12. Услуги, оказываемые ВСЁ.РЕНТ, не являются услугами по производству и/или размещению и/или распространению рекламы и не подпадают под требования Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе».

3.13. ВСЁ.РЕНТ не допускает создания дискриминационных условий для Поставщиков услуг и Заказчиков, относящихся к одной категории и использующих Платформу на сопоставимых условиях.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

3.14. ВСЁ.РЕНТ оказывает исключительно информационно-технологические услуги по организации взаимодействия сторон в рамках агентской схемы.

4. ПОРЯДОК АКЦЕПТА, ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРОВ

4.1. Допуск к Платформе осуществляется через Личный кабинет при условии одновременного соблюдения следующих условий:

- Регистрации на Платформе с присвоением Учетной записи и пароля доступа в Личный кабинет;
- Предоставления Согласия на обработку персональных данных;
- Заключения с ВСЁ.РЕНТ Договора посредством акцепта Оферты ВСЁ.РЕНТ в порядке, предусмотренном п. 4.2 настоящей Оферты (Договор на условиях Оферты в порядке статьи 438 ГК РФ).

Дополнительно для Поставщика услуг:

- Поставщик услуг дает свое согласие на использование Галереи, Карточки объекта, Контента и иного материала, прикрепленного к Личному кабинету, в соответствии с п. 8.10 настоящей Оферты;
- применительно к Поставщику услуг, являющемуся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем: выполнение п. 5.2 настоящей Оферты.

4.2. Договор заключается посредством Акцепта Оферты путем осуществления следующих конклюдентных действий: регистрация в Личном кабинете и вход в Личный кабинет с вводом логина и пароля. Указанные действия образуют ПЭП в смысле термина Раздела 2 настоящей Оферты. В дальнейшем, любое начало использования Платформы под своим Логинном является безусловным принятием (акцептом) настоящей Оферты в полном объеме без каких-либо изъятий и ограничений.

4.3. Договор на оказание услуг заключается посредством Акцепта Оферты со стороны Заказчика (совершение перевода денежных средств ВСЁ.РЕНТ в счет оплаты Заказа в размере не менее 15 % от стоимости Заказа) и Поставщика услуг (подтверждение бронирования Объекта для Заказчика и сформирован Ваучер на основе данного бронирования). Ваучер формируется Платформой на основании данных, предоставленных Поставщиком услуг, и направляется Заказчику / Поставщику услуг.

4.4. Используя Платформу путем размещения на нем Предложений, путем принятия и/или исполнения Заказов, Поставщик услуг в любом случае соглашается на исполнение Договора в соответствии с условиями, изложенными в Оферте.

4.5. ВСЁ.РЕНТ вправе вносить изменения в настоящую Оферту, публикуя новую редакцию на Платформе. При этом изменения, ухудшающие положение Поставщика услуг/Заказчика, вступают в силу не ранее чем через 10 (десять) календарных дней с даты внесения изменения. Направленные посредством Личного кабинета уведомления считаются доставленными с момента доставки уведомления в Учетную запись Поставщика услуг /Заказчика.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

4.6. Поставщик услуг/Заказчик обязан периодически посещать соответствующие разделы платформы ВСЁ.РЕНТ <https://vse.rent>, на которых опубликована Оферта, с целью ознакомления с внесенными в указанный документ изменениями. Указанное действие является личной ответственностью каждого. Продолжая использовать Платформу, Поставщик услуг/Заказчик соглашается на применение таких изменений. Указанные изменения не затрагивают условий, уже возникших ранее обязательств ВСЁ.РЕНТ, Поставщика услуг перед Заказчиком.

4.7. ВСЁ.РЕНТ вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или в части по своему усмотрению, о чем ВСЁ.РЕНТ уведомляет Поставщика услуг посредством Личного кабинета. При этом никакие убытки Поставщика услуг не подлежат возмещению ВСЁ.РЕНТ. ВСЁ.РЕНТ обязано исполнить все свои обязательства в отношении Поставщика услуг/Заказчика, которые не были исполнены к моменту отказа от Договора с данным Поставщиком услуг.

4.8. Поставщик услуг вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от Договора путем отказа от размещения Предложений на Платформе путем удаления Поставщиком услуг его Предложений с Платформы. При этом Поставщик услуг обязан исполнить все свои обязательства по уже заключенным Договорам с Заказчиком, которые не были исполнены к моменту отказа Поставщика услуг от размещения Объектов на Платформе.

4.9. ВСЁ.РЕНТ вправе проводить анализ сотрудничества с Поставщиком услуг, проводить проверку Поставщика услуг с целью проявления должной осмотрительности, а также идентификацию Поставщика услуг. ВСЁ.РЕНТ вправе отказаться от заключения Договора с Поставщиком услуг или отказаться от исполнения Договора без предварительного уведомления Поставщика услуг в случае непрохождения Поставщиком услуг процедуры верификации, а также в случае установления ВСЁ.РЕНТ нарушения условия настоящей Оферты.

4.10. ВСЁ.РЕНТ вправе в рамках обязательства, установленного в п. 4.1 и п. 4.9 настоящей Оферты, в любой момент запросить документы, в т.ч. подтверждающие право собственности/распоряжения на объекты, размещенные в Карточке Объекта.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. ВСЁ.РЕНТ обязуется:

- предоставить Платформу ВСЁ.РЕНТ для неограниченного круга третьих лиц, путем публичного предложения Галереи и Карточки объектов;
- за вознаграждение способствовать заключению за счет Поставщика услуг сделки, связанной с заключением Договора на оказание услуг;
- сформировать и направить Ваучер Заказчику /Поставщику услуг, на основании данных, предоставленных Поставщиком услуг;
- при подтверждении бронирования предоставить Поставщику услуг/Заказчику контакты второй стороны как сторонам Договора на оказание услуг;

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

- предоставлять Поставщику услуг/Заказчику Дополнительные услуги. В таком случае Стороны заключают Дополнительные соглашения, в том числе посредством совершения конклюдентных действий через Личный Кабинет.

5.2. Поставщик услуг обязан:

- оплатить вознаграждение ВСЁ.РЕНТ в соответствии с условиями Оферты;
- правильно внести все свои контактные данные (включая телефон и электронную почту) и поддерживать их доступность;
- подтверждать Заказ Заказчика;
- вести и поддерживать актуальные данные доступности объекта к бронированию и сверять указанные данные с полученными Ваучерами;
- в случае наличия расхождения, недостоверности, неточности данных доступности объекта к бронированию, незамедлительно внести изменения, а в случае наличия выданного Ваучера сообщить о них Заказчику незамедлительно;
- предоставить документы, по запросу ВСЁ.РЕНТ в отношении размещенных/размещаемых Объектов;
- являясь юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, предоставить ВСЁ.РЕНТ: наименование (фирменное наименование), место нахождения (адрес), режим работы, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, фамилию, имя, отчество (если имеется), государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- при заселении осуществлять идентификацию Заказчика, в случаях предусмотренных Федеральным законом №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма», а также иными применимыми нормативными актами в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3 По запросу ВСЁ.РЕНТ Поставщик услуг обязан пройти процедуру дополнительной аутентификации (в рамках процедуры Верификации, определённой в Разделе 2).

В целях подтверждения реквизитов, полномочий Уполномоченного лица и повторного подтверждения акцепта настоящей Оферты, аутентификация может осуществляться путём совершения Поставщиком услуг символического платежа в размере 1 (одного) рубля в пользу ВСЁ.РЕНТ через функционал Личного кабинета.

Совершение платежа в размере 1 (одного) рубля признаётся Сторонами:

- конклюдентным действием, подтверждающим реквизиты, полномочия Уполномоченного лица;
- дополнительным подтверждением акцепта Оферты в полном объёме на момент прохождения аутентификации;
- способом проверки корректности платёжных реквизитов и технической возможности взаимодействия с платёжной инфраструктурой Платформы.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Платёж в размере 1 (одного) рубля не подлежит возврату.

ВСЁ.РЕНТ вправе установить иные способы идентификации/аутентификации (в т.ч. через ЕСИА, банковскую верификацию, загрузку документов и т.п.), о чём Поставщик услуг уведомляется персонально. Выбор способа идентификации/аутентификации остаётся на усмотрение ВСЁ.РЕНТ.

5.4. Поставщик услуг несет ответственность в случае неверно указанных контактных данных о себе, их неактуальности или недоступности.

5.5. Поставщик услуг несет ответственность за содержание Объекта, информации в Карточке объекта, даты доступности Объекта к бронированию и Ваучера, сформированного на основании предоставленных Поставщиком услуг данных.

5.6. Поставщик услуг гарантирует достоверность, полноту и актуальность всех сведений и документов, размещаемых или загружаемых в Личный кабинет, и обязуется незамедлительно, но не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления соответствующих обстоятельств, уведомлять ВСЁ.РЕНТ посредством Личного кабинета или путем направления Заявления на адрес info@vse.rent о любых существенных изменениях, включая, но не ограничиваясь:

- изменение права собственности, владения, аренды или иного правового основания распоряжения Объектом;
- изменение паспортных данных, сведений о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей/юридических лиц), налогового статуса или иных идентификационных данных;
- изменение контактных данных (номера телефона, адреса электронной почты, юридического/фактического адреса);
- изменение параметров Объекта, условий его предоставления, графика доступности или иной информации, размещённой в Карточке Объекта.

В случае предоставления заведомо недостоверных или фальсифицированных документов, либо несвоевременного уведомления об указанных изменениях, ВСЁ.РЕНТ вправе в одностороннем порядке заблокировать Учетную запись и Карточки объектов, принадлежащих Поставщику услуг, приостановить перечисление денежных средств в счет возмещения причиненных убытков и применения штрафных санкций, без ущерба для иных мер ответственности, предусмотренных настоящей Офертой и законодательством Российской Федерации.

5.7. Заказчик обязан:

- оплатить услуги Поставщика услуг в соответствии с условиями оплаты Услуг согласно настоящей Оферты;
- правильно внести все свои контактные данные (включая телефон и электронную почту), чтобы воспользоваться Объектом резерва или Поставщик услуг мог предоставить информацию о резерве и, при необходимости, связаться с Заказчиком;

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

- в течение 24 часов с момента получения Ваучера, а если сроки начала оказания Услуги наступают ранее, – незамедлительно при получении Ваучера проверить данные о себе и все параметры Заказа, указанные в данном документе;

- после проверки Ваучера, незамедлительно связаться с Поставщиком услуг и подтвердить параметры Заказа;

- помимо соблюдения настоящей Оферты, ознакомиться и соблюдать условия Поставщика услуг, которые отображаются в Карточке объекта при оформлении Заказа и согласиться, что их нарушение может привести к дополнительным расходам или отказе в предоставлении Услуги/Заказа/Резерва/Объекта.

5.8. В случае, если Поставщик услуг не является прямым собственником (правообладателем) Объекта, он вправе действовать на Платформе в качестве уполномоченного представителя при условии наличия надлежащих прав на распоряжение Объектом (договор аренды, субаренды, доверенность, согласие собственника или иное правовое основание, предусмотренное законодательством Российской Федерации).

5.9. Любые действия, совершённые в Личном кабинете под учётной записью Уполномоченного лица (включая ввод логина и пароля, подтверждение Заказа, направление сообщений, размещение Галереи, Карточки объекта, Контента и иного материала, прикрепленного к Личному кабинету), считаются совершёнными лично таким лицом и влекут для него все правовые последствия, предусмотренные настоящей Офертой и действующим законодательством Российской Федерации.

5.10. Уполномоченное лицо несёт полную ответственность за:

- достоверность сведений об Объекте и своих полномочиях;
- соблюдение прав собственников, третьих лиц и законодательства Российской Федерации;
- исполнение обязательств перед Заказчиками и ВСЁ.РЕНТ;
- действия (бездействие), совершённые с использованием его Личного кабинета.

5.11. Стороны подтверждают, что нарушения, допущенные Уполномоченным лицом при использовании Платформы (включая мошенничество, незаконное распоряжение чужим имуществом, нарушение авторских прав, незаконный сбор персональных данных и иные противоправные деяния), могут повлечь применение мер ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, включая гражданско-правовую, административную и уголовную ответственность (УК РФ, КоАП РФ, ГК РФ).

5.12. При размещении конкретного Объекта Уполномоченное лицо несёт ответственность перед третьими лицами, если иное не установлено вступившим в законную силу судебным актом.

5.13. Поставщик услуг/Заказчик должен правильно внести все свои контактные данные, чтобы Платформа/Поставщик услуг/Заказчик могли предоставить информацию о Заказе/Резерве услуги/Статусе и при необходимости связаться между собой.

5.14. Поставщик услуг/Заказчик не сможет создать новую учетную запись на Платформе с указанием номера телефона, привязанного ранее к другой учетной записи.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

5.15. При смене номера телефона Личный кабинет становится недоступным Заказчику/Поставщику услуг. В этом случае необходимо создать новую Учетную запись, либо воспользоваться возможностью замены номера.

5.16. Платформа предоставляет возможность бесплатного размещения Услуги, через Карточку Объекта.

5.17. Карточка Объекта должна содержать полное описание и необходимую информацию и сведения об Услуге (объекте) и должна соответствовать формату, установленному Платформой.

5.18. В Карточку Объекта запрещается вносить информацию, об Объектах не соответствующих фактической действительности.

5.19. В Карточку Объекта можно внести только один Объект. Не допускается создание Карточки Объекта, содержащей более одного Объекта, либо наличие Карточек Объекта с повторяющимися Объектами. Для объектов гостиничного типа/хостелов, допускается размещение нескольких однотипных номеров в одной Карточке Объекта с указанием параметра «Количество доступных единиц».

5.20. Карточка Объекта должна быть заполнена полностью, подробно и последовательно, при этом в описании не допускается указывать контактную информацию и любую иную, не предусмотренную полем Карточки Объекта информацию (в том числе, но не исключительно, содержащую: призывы к экстремистской деятельности, оправдание терроризма, материалы порнографического характера, пропаганду насилия и жестокости, нецензурную брань, сведения, направленные на опорочение граждан по признакам пола, возраста, расы, национальности, религии, профессии, политических убеждений и т.д.). В случае нарушения данных условий, Карточка Объекта может быть отредактирована Платформой, либо удалена.

5.21. Карточка Объекта может быть отправлена на корректировку.

6. БРОНИРОВАНИЕ, ОПЛАТА И ВОЗВРАТ СРЕДСТВ

6.1. В отношении Объектов Поставщик услуг вправе установить как частичную предоплату, так и оплату полной стоимости Заказа.

- Если для заключения договора Поставщик услуг, являющийся физическим лицом и не имеющий статуса индивидуального предпринимателя, требует Предоплату за бронирование, то ее оплата производится через Платформу ВСЁ.РЕНТ в размере 15 % от стоимости Заказа. Оплата оставшейся части предоплаты производится непосредственно Поставщику услуг. Предоплата за бронирование может быть невозвратной. Платёжный документ, в указанном случае, выдается ВСЁ.РЕНТ от имени ВСЁ.РЕНТ в виде простого кассового чека без указания агентских признаков и реквизитов, и является средствами Поставщика услуг (выступают вознаграждением ВСЁ.РЕНТ).

- Если для заключения договора Поставщик услуг, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, требует Предоплату за бронирование, то ее оплата в размере не менее 15 % от стоимости Заказа производится через Платформу ВСЁ.РЕНТ.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Оплата оставшейся части предоплаты может оплачиваться как через Платформу ВСЁ.РЕНТ, так и непосредственно Поставщику услуг и может быть невозвратной.

Перед выбором объекта, осуществлением его резерва и внесением оплаты, ознакомьтесь с правилами внесения предоплаты Поставщика услуг по каждому Объекту. ВСЁ.РЕНТ не может изменить данные правила и нести за них ответственности.

6.2. В зависимости от определенного Заказа можно либо изменить, либо отменить Резерв услуги. В этом случае Заказчик вносит соответствующие изменения в отношении Заказа о резерве в Личном кабинете.

6.3. В случае отмены Заказчиком Резерва услуги, любой возврат денежных средств будет зависеть от правил Поставщика услуг в отношении отмены резерва.

6.4. По общему правилу, отмена резерва является платной.

6.5. Поставщик услуг оставляет за собой право отмены резерва без уведомления, если он не сможет получить остаток средств в соответствующую дату. В указанном случае возврат произведенных Заказчиком платежей будет осуществлять Поставщик услуг по правилам отмены резерва. На Заказчике лежит ответственность за осуществление платежа в установленный срок.

6.6. Если возникли обстоятельства, по которым Заказчик не может прибыть вовремя, он обязан обратиться к Поставщику услуг и согласовать время прибытия.

6.7. На Заказчике лежит обязанность по оплате Заказа вовремя и прибытия в установленный срок. В противном случае ВСЁ.РЕНТ не несет ответственности за любые дополнительные расходы.

6.8. Заказчик несет ответственность за: достоверность предоставленных данных; соблюдение условий Поставщика услуг; свои действия при использовании Услуги; действия и поведение в отношении всех пользователей Услуги Поставщика услуг.

6.9. Взаимодействие между Поставщиком услуг и Заказчиком, а также между ВСЁ.РЕНТ и Поставщиком услуг / Заказчиком производится на Платформе.

6.10. ВСЁ.РЕНТ способствует заключению и исполнению Договора на оказание услуг посредством предоставления Платформы для:

- формирования Заказа;
- формирования и направления Ваучера Поставщику услуг/Заказчику;
- приема денежных средств в оплату Услуг Поставщика услуг при безналичных расчетах на Платформе и обработки платежей.

Данный комплекс информационно-технологических и агентских услуг не тарифицируется отдельно и финансируется за счёт Вознаграждения ВСЁ.РЕНТ, размер и порядок уплаты которого установлены разделом 7 настоящей Оферты.

6.11. ВСЁ.РЕНТ, действуя в качестве агента Поставщика услуг (ст. 1005 ГК РФ), принимает от Заказчиков денежные средства в оплату Услуг Поставщика услуг и осуществляет их перечисление Поставщику услуг за вычетом вознаграждения ВСЁ.РЕНТ. Для исполнения данного поручения ВСЁ.РЕНТ вправе привлекать любых третьих лиц по своему выбору, в

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

том числе банки, предоставляющие услуги эквайринга, с размещением на сайте модуля и/или специального программного обеспечения (шлюза).

6.12. Денежные средства, поступившие от Заказчика на расчетный счет ВСЁ.РЕНТ, с момента их поступления считаются принадлежащими Поставщику услуг.

6.13. С момента перечисления денежных средств Поставщику услуг ВСЁ.РЕНТ не несёт обязательств по возврату, зачёту или иному распоряжению данными средствами. Все требования Заказчика, связанные с возвратом денежных средств вследствие отмены, изменения, переноса сроков оказания Услуги, а также вследствие ненадлежащего качества Услуги, подлежат рассмотрению и удовлетворению непосредственно Поставщиком услуг, являющимся исполнителем по Договору на оказание услуг.

6.14. ВСЁ.РЕНТ осуществляет перечисление денежных средств, полученных от Заказчиков в оплату за Услуги по Договору на оказание услуг (за вычетом вознаграждения ВСЁ.РЕНТ) Поставщику услуг, в течение пяти банковских дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет ВСЁ.РЕНТ.

6.15. ВСЁ.РЕНТ не является стороной Договора на оказание услуг, и не несёт ответственности за исполнение обязательств Поставщиком услуг перед Заказчиком.

6.16. Вознаграждение ВСЁ.РЕНТ рассчитывается и уплачивается из платежа за бронирование исходя из п. 7.1 настоящей Оферты.

6.17. ВСЁ.РЕНТ информирует Поставщика услуг о принятых от Заказчиков денежных средствах по каждому Заказу через Личный Кабинет не позднее следующего рабочего дня с даты получения денежных средств.

6.18. При поступлении от Заказчика требования о возврате денежных средств после их перечисления Поставщику услуг, ВСЁ.РЕНТ вправе:

- предоставить Заказчику контактные данные Поставщика услуг для прямого урегулирования вопроса;
- оказать содействие в направлении претензии Поставщику услуг через функционал Личного кабинета;
- запросить у Поставщика услуг информацию о статусе рассмотрения претензии. ВСЁ.РЕНТ не гарантирует удовлетворение требований Заказчика и не несёт ответственности за бездействие или отказ Поставщика услуг в возврате средств.

6.19. Возврат денежных средств Заказчику осуществляется в порядке, установленном правилами отмены бронирования Поставщиком услуг, применимыми к конкретному Объекту. ВСЁ.РЕНТ не осуществляет возврат из собственных средств.

6.20. После перечисления денежных средств Поставщику услуг:

- все обязательства по возврату денежных средств Заказчику несет исключительно Поставщик услуг;
- ВСЁ.РЕНТ не осуществляет возврат денежных средств из собственных средств;
- ВСЁ.РЕНТ не является гарантом возврата.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

6.21. Если на момент поступления требования о возврате денежные средства ещё не были перечислены Поставщику услуг, ВСЁ.РЕНТ вправе:

- приостановить перечисление и запросить у Поставщика услуг подтверждение согласия на возврат;
- вернуть денежные средства Заказчику при наличии согласия Поставщика услуг либо в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Окончательное решение о возврате принимается Поставщиком услуг в соответствии с его правилами отмены бронирования.

6.22. В случае подтверждения отмены Заказа Поставщиком услуг, Поставщик услуг, руководствуясь статьей 1005 Гражданского кодекса РФ, поручает ВСЁ.РЕНТ осуществить перечисление Заказчику неперечисленного остатка денежных средств Поставщика услуг, полученных ВСЁ.РЕНТ от Заказчика.

6.23. Заказчик соглашается с тем, что:

- возврат денежных средств осуществляется в соответствии с правилами отмены Поставщика услуг;
- ознакомлен с правилами отмены Услуг Поставщиком услуг;
- ВСЁ.РЕНТ не влияет на условия возврата, установленные Поставщиком услуг.

6.24. Заказчик при использовании Личного кабинета подтверждает, что ознакомлен с правилами отмены бронирования Поставщика услуг, которые отображаются при оформлении Заказа, и соглашается, что возврат денежных средств осуществляется в порядке и на условиях, установленных Поставщиком услуг, если иное не предусмотрено императивными нормами законодательства Российской Федерации.

6.25. Поставщик услуг самостоятельно несет ответственность перед Заказчиком за нарушение условий Договора на оказание услуг и действующего законодательства Российской Федерации. Поставщик услуг обязуется возместить ВСЁ.РЕНТ любые убытки, понесенные в результате предъявления Заказчиком к ВСЁ.РЕНТ требований в связи с такими нарушениями Поставщика услуг.

6.26. Поставщик услуг и Заказчик, не вступая в противоречие с условиями Оферты, вправе в любое время самостоятельно оформить Договор в форме письменного двухстороннего документа, при этом в случае произведенной безналичной оплаты денежных средств в оплату Услуг Поставщика услуг, предусмотренные пунктами 6.10. – 6.26. настоящей Оферты, указанный порядок оплаты не подлежит изменению и условия договора между Поставщиком услуг и Заказчиком в части оплаты не должны изменять условия Оферты.

6.27. Заказчик дает согласие на передачу его персональных данных Поставщику услуг в объеме, необходимом для исполнения в полном объеме Договора на оказание услуг.

6.28 Платформа предоставляет Заказчику возможность формирования Заявки через Личный кабинет. Каждой Заявке присваивается уникальный номер. Заявка содержит сведения об Услуге и сроке её оказания, данные Заказчика (ФИО, номер телефона, адрес электронной почты), а также иную информацию, предусмотренную формой Заявки на Платформе.

6.29. Заказчик выбирает услугу из предложенных Платформой вариантов.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

6.30. Оплата Услуг на Платформе производится Заказчиком на расчётный счет ВСЁ.РЕНТ. При этом денежные средства, поступившие от Заказчика в пользу Поставщика услуг на расчётный счет ВСЁ.РЕНТ, являются денежными средствами Поставщика услуг.

6.31. Доступ к функционалу Платформы для поиска, сравнения и бронирования Объектов предоставляется Заказчику без взимания отдельной платы. Стоимость услуг Поставщика услуг включает в себя расходы на использование Платформы. ВСЁ.РЕНТ не оказывает Заказчику возмездных услуг. Все взаиморасчёты производятся исключительно в рамках агентских полномочий, предусмотренных настоящей Офертой.

6.32. ВСЁ.РЕНТ является информационной платформой и агентом Поставщика услуг. ВСЁ.РЕНТ не является арендодателем, гостиницей или исполнителем услуг по размещению. Договор на оказание услуг заключается Заказчиком непосредственно с Поставщиком услуг. ВСЁ.РЕНТ обеспечивает техническую возможность бронирования, приёма платежей и передачи информации. Все претензии по качеству, безопасности и условиям оказания услуг подлежат предъявлению непосредственно Поставщику услуг. Возврат денежных средств осуществляется Поставщиком услуг в соответствии с его правилами отмены бронирования, размещёнными в Карточке объекта.

7. ОТЧЕТНОСТЬ И ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ

7.1. За оказание услуг Поставщику услуг, предусмотренных настоящей Офертой, Поставщик услуг обязуется выплачивать ВСЁ.РЕНТ вознаграждение. Размер вознаграждения составляет 15 % (пятнадцать процентов) от общей стоимости Услуги Поставщика услуг.

Право ВСЁ.РЕНТ на получение вознаграждения возникает в момент совершения Заказчиком оплаты Предоплаты за бронирование или полной стоимости Заказа через Платформу, что подтверждает надлежащее оказание ВСЁ.РЕНТ услуг по организации взаимодействия сторон, формированию Заказа и обработке платежа. Вознаграждение удерживается ВСЁ.РЕНТ из денежных средств, поступивших от Заказчика, в порядке, установленном п. 7.3 настоящей Оферты.

7.2. В целях стимулирования спроса и привлечения новых Поставщиков услуг (маркетинговая акция «Первое бронирование без комиссии»), ВСЁ.РЕНТ вправе устанавливать размер вознаграждения в размере 0% (ноль процентов) от общей стоимости Услуги для первых бронирований (Заказов), совершенных в отношении Объектов Поставщиков услуг, впервые зарегистрированных на Платформе.

Применение специального размера вознаграждения отражается в Отчете Агента по конкретному Заказу. Акцепт настоящей Оферты и подтверждение такого Заказа означает безоговорочное согласие Поставщика услуг с нулевым размером вознаграждения Платформы по данной сделке.

Стороны прямо понимают и соглашаются, что освобождение от уплаты вознаграждения Платформе не влечет изменения налоговой базы Поставщика услуг. Поставщик услуг обязан самостоятельно исчислить и уплатить налоги с полной суммы дохода, полученного от Заказчика, в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

ВСЁ.РЕНТ не является налоговым агентом Поставщика услуг и не несет ответственности за неисполнение Поставщиком услуг своих налоговых обязательств.

7.3. Оплата Вознаграждения производится путем удержания Вознаграждения из денежных средств, полученных от Заказчика из Предоплаты за бронирование или оплаты Заказа в полном объеме. Если сумма предоплаты равна размеру Вознаграждения, она полностью направляется в счет оплаты Услуг Платформы в виде агентского вознаграждения. Расчеты производятся в порядке, установленном п. 6.16. настоящей Оферты.

7.4. ВСЁ.РЕНТ предоставляет Поставщику услуг Отчёты об оказанных Услугах (далее – Отчёты). ВСЁ.РЕНТ, не позднее трех рабочих дней после окончания месяца, в котором был исполнен каждый из Договоров на оказание услуг, направляет Поставщику услуг в Личный кабинет и (или) с использованием Системы Электронного Документооборота:

- Отчет Агента об оказанных услугах;
- Универсальный передаточный документ (УПД);
- иные документы (при необходимости).

7.5. Поставщик услуг (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) обязан подписать Отчет Агента и УПД. В случае наличия претензий Поставщик услуг сообщает ВСЁ.РЕНТ об этом в течение 5 рабочих дней с момента направления документов. По истечении указанного срока претензии не принимаются, Услуги считаются оказанными ВСЁ.РЕНТ надлежащим образом, документы являются принятыми и, при невозврате в срок по п. 7. 6 настоящей Оферты, считаются подписанными Поставщиком услуг.

7.6. Поставщик услуг подписывает и направляет ВСЁ.РЕНТ с использованием Системы Электронного Документооборота Отчет Агента и УПД в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления таких документов Поставщику услуг.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ОГРАНИЧЕНИЕ РИСКОВ

8.1. Поставщик услуг и Заказчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями заключенного между ними Договора на оказание услуг.

8.2. ВСЁ.РЕНТ не является стороной Договора на оказание услуг и не несет ответственности за: исполнение или неисполнение обязательств Поставщиком услуг; качество, безопасность и соответствие Услуг ожиданиям Заказчика; достоверность информации, предоставленной Поставщиком услуг; действия или бездействие Поставщика услуг или Заказчика.

8.3. ВСЁ.РЕНТ вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или в части по своему усмотрению, в следующих случаях:

- предоставление Поставщиком услуг/Заказчиком полностью или частично ложной или недостоверной информации о себе, своей деятельности;
- предоставление Поставщиком услуг недостоверной информации о наличии Услуги и ценах на нее, невозможность связаться с Поставщиком услуг по указанным им контактными данным;

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

- непредставление Поставщиком услуг документов, предусмотренных п. 4.10 настоящей Оферты, или иных документов, предоставление которых предусмотрено Офертой, а также установление факта недостоверности указанных в них сведений;
- предоставление Поставщиком услуг недостоверных сведений об Объекте, размещенном в Карточке Объекта;
- иное нарушение Поставщиком услуг/Заказчиком положений Оферты, либо законодательства Российской Федерации.

8.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности за неисполнение обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), подтвержденных надлежащим образом.

8.5. ВСЁ.РЕНТ несет ответственность исключительно за надлежащее функционирование Платформы в пределах, предусмотренных настоящей Офертой. ВСЁ.РЕНТ прилагает все разумные усилия для обеспечения стабильной и бесперебойной работы Платформы в соответствии с общепринятыми отраслевыми стандартами. Стороны признают, что абсолютная непрерывность работы информационных систем объективно не может быть гарантирована. ВСЁ.РЕНТ не несет ответственности за временные перерывы в доступе к Платформе или Личному кабинету, вызванные техническими, технологическими или системными сбоями, действиями третьих лиц (включая хостинг-провайдеров, операторов связи, платёжных агрегаторов), а также обстоятельствами непреодолимой силы, при условии, что ВСЁ.РЕНТ своевременно информирует Пользователей о возникших неполадках и принимает разумные меры для их устранения. В случае если перебои произошли по вине ВСЁ.РЕНТ вследствие грубой неосторожности или умышленных действий, ответственность ограничивается прямым действительным ущербом и не распространяется на упущенную выгоду или иные косвенные убытки, если иное не предусмотрено императивными нормами законодательства Российской Федерации.

8.6. Ограничение ответственности ВСЁ.РЕНТ не применяется в случаях, когда такая ответственность не может быть ограничена в силу императивных норм законодательства Российской Федерации.

8.7. Поставщик услуг гарантирует и подтверждает, что он является единоличным правообладателем или иным образом уполномочен распоряжаться любым Контентом, размещаемым на Платформе, либо имеет все необходимые права, разрешения и согласия третьих лиц (включая согласия авторов фотографий/видео) для их размещения и использования в целях, предусмотренных настоящей Офертой.

8.8. Поставщик услуг обязуется обеспечить соблюдение прав третьих лиц и законодательства в отношении Контента, в том числе прав авторов и смежных прав, прав на Объект, требований о персональных данных и иных применимых норм.

8.9. Поставщик услуг несет полную ответственность:

- за законность своей деятельности;
- за наличие прав на предоставление Услуги;
- за соблюдение налогового законодательства;
- за исполнение обязательств перед Заказчиком.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

Поставщик услуг обязуется возместить ВСЁ.РЕНТ все документально подтвержденные убытки, возникшие в связи с предъявлением к ВСЁ.РЕНТ требований третьих лиц, вызванных нарушением Поставщиком услуг условий настоящей Оферты или законодательства.

8.10. Поставщик услуг предоставляет ВСЁ.РЕНТ неисключительную лицензию на использование Контента исключительно в целях функционирования, продвижения и развития Платформы на срок действия настоящей Оферты. Лицензия прекращается автоматически при удалении Объекта Поставщиком услуг или расторжении Договора, за исключением Контента, уже использованного в рекламных материалах до момента прекращения.

8.11. По первому требованию Платформы Поставщик услуг обязуется в срок не более 5 (пяти) рабочих дней предоставить документы, подтверждающие наличие прав на Контент. В случае непредоставления запрошенных документов Платформа вправе предупредить Поставщика услуг и установить разумный срок (не менее 3 рабочих дней) для устранения нарушений. В случае неустранения нарушений в указанный срок, Платформа вправе приостановить выплату денежных средств Поставщику услуг и/или приостановить работу Личного кабинета до устранения нарушений.

8.12. Поставщик услуг обязуется возместить Платформе и её аффилированным лицам все документально подтвержденные прямые убытки и реально понесенные расходы, возникшие в результате вступившего в законную силу судебного акта или обоснованной претензии третьих лиц, возникшие в результате нарушения гарантий и обязательств, предусмотренных настоящим Разделом, включая претензии третьих лиц, связанные с нарушением авторских прав, прав на изображение, персональных данных или иными нарушениями. Платформа обязана незамедлительно уведомить Поставщика услуг о поступлении любой претензии третьего лица и предоставить Поставщику услуг возможность участвовать в урегулировании спора и защите своих интересов. Расходы на юридическую защиту подлежат возмещению только в случае, если меры защиты были предварительно согласованы с Поставщиком услуг или были необходимы для предотвращения неминуемого ущерба, и их размер является разумным.

8.13. По поступлении обоснованной претензии третьей стороны относительно законности Контента Платформа вправе без предварительного согласия Поставщика услуг удалить спорный Контент, ограничить доступ к нему и/или приостановить работу Личного кабинета. Удаление Контента по требованию третьего лица не лишает Платформу права требовать возмещения убытков от Поставщика услуг.

8.14. Поставщик услуг признаёт, что Платформа не несёт ответственности за точность и законность Контента, размещенного третьими лицами, получившими доступ к Личному кабинету.

8.15. Ответственность за соответствие Контента законодательству и наличие прав несёт исключительно Поставщик услуг.

8.16. В случае споров, связанных с правами на Контент, Поставщик услуг обязуется самостоятельно урегулировать претензии третьих лиц и/или участвовать в урегулировании спора, а также компенсировать Платформе все обоснованные расходы, непосредственно связанные с таким спором и возникшие по вине Поставщика услуг.

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

8.17. Все споры и разногласия, не урегулированные в претензионном порядке с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, подлежат разрешению в суде по месту нахождения ВСЁ.РЕНТ, если иное не установлено императивными нормами Закона № 2300-1 «О защите прав потребителей».

9. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

9.1. Регистрируясь на Платформе, Поставщик услуг/Уполномоченное лицо и Заказчик выражают согласие на обработку своих персональных данных ВСЁ.РЕНТ в целях исполнения настоящей Оферты, включая сбор, хранение, обработку, использование, передачу партнерам для организации оказания Услуг. ВСЁ.РЕНТ вправе обрабатывать Персональные данные, относящиеся к Поставщику услуг, в иных целях, при наличии соответствующего правового основания. Использование Платформы или Контакт-центра Уполномоченным лицом означает их безоговорочное согласие с нашей политикой обработки персональных данных. В случае несогласия с данными условиями Поставщик услуг/Заказчик не имеет права использовать Платформу.

9.2. Поставщик услуг отдельно гарантирует, что при загрузке Контента, содержащего изображения физических лиц (гостей, сотрудников, третьих лиц), им получены все необходимые согласия таких лиц на обработку их персональных данных и использование их изображения в соответствии с законодательством Российской Федерации. Поставщик услуг обязуется хранить такие согласия и предоставлять их Платформе по запросу в рамках проверки п. 8.11 настоящей Оферты.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Стороны соглашаются использовать ПЭП в рамках подписания и исполнения настоящей Оферты. При этом стороны соглашаются, что ПЭП будет иметь такую же силу, как и подлинная подпись.

10.2. Поставщик услуг/Заказчик обязуется не передавать данные для доступа к Платформе и Личному кабинету и (или) Учетной записи третьим лицам. Поставщик услуг/Заказчик соглашается, что любые действия, совершенные в Личном кабинете и (или) на Платформе под Учетной записью считаются совершенными самим Поставщиком услуг/Заказчиком.

10.3. Действия, совершенные в Личном кабинете с использованием логина и пароля, признаются сторонами как действия, совершенные с использованием простой электронной подписи в соответствии со ст. 9 Федерального закона № 63-ФЗ «Об электронной подписи», и имеют юридическую силу, равную собственноручной подписи, в рамках отношений, регулируемых настоящей Офертой.

10.4. Настоящая Оферта действует бессрочно до момента ее изменения или расторжения в порядке, предусмотренном настоящей Офертой.

11. РЕКВИЗИТЫ ВСЁ.РЕНТ

Общество с ограниченной ответственностью «ВСЕ РЕНТ»

ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ПЛАТФОРМЕ ВСЁ.РЕНТ

ОГРН: 1267800019904 ИНН: 9810008420 КПП: 781001001

Юридический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Московское ш., Д. 3, К. 5, Стр. 1,
Помещение 194Н

Банк МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО КБ "МОДУЛЬБАНК"

БИК 044525092

К/с 30101810645250000092

Счёт 40702810570010450791

Телефон: +7 (800) 302-55-79